

Modul Ökokonto

Ein perfektes Modul für die Verwaltung von Ausgleichsflächen bei der Planung neuer Baugebiete

+

+

+

Im Rahmen eines so genannten Ökokontos können Gemeinden bereits vor der Planung von neuen Baugebieten Ausgleichsflächenmaßnahmen durchführen, um somit vorsorgend Flächen und Maßnahmen zur Kompensation bereitzustellen.

Das Modul Ökokonto unterstützt Sie bei der einheitlichen und rechts-sicheren Erfassung und Dokumentation sämtlicher Ökokonten.

Das Maßnahmen- und Auftragsmanagement unterstützt Sie bei der Planung, Ausschreibung und Vergabe der notwendigen Herstellungs- und Pflegemaßnahmen.

Ein übersichtlicher Abbuchungsassistent leitet Sie durch den Abbuchungsprozess und dokumentiert alle wichtigen Informationen in einer separaten Datenmaske. Im Zuge der Abbuchung kann auch - wenn vorhanden - eine Verknüpfung mit dem Modul Bebauungspläne und dort mit dem Bebauungsplan, der Auslöser für die Abbuchung ist, erstellt werden.

Integrierte Kostenkalkulation
und Auftragsvergabe

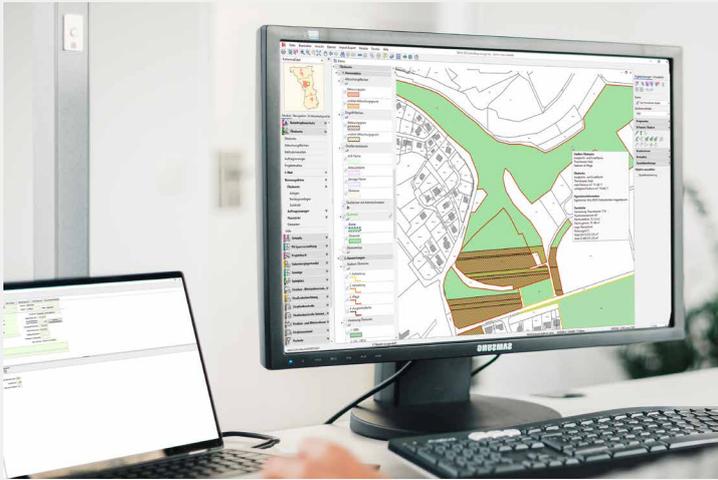
Planung nach Bayerischer
Kompensationsverordnung
(BayKompV)

Einfache Abbuchung über
einen Assistenten

Ihre Vorteile

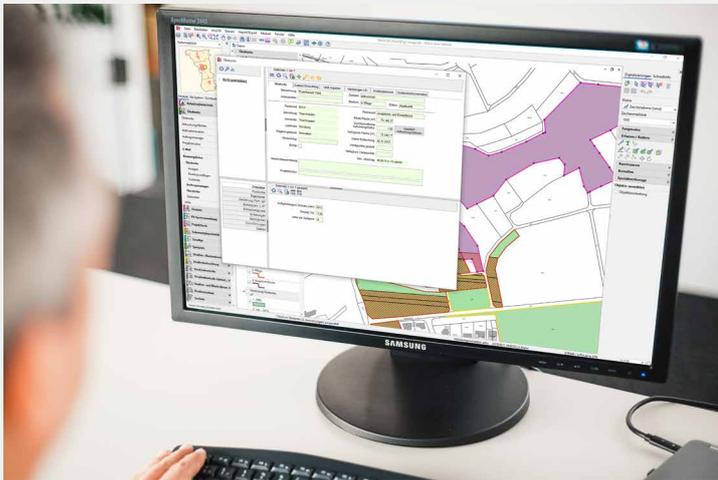
MODUL ÖKOKONTO

RIWA GmbH – Kundenzufriedenheit. Flexibilität. Qualität. Erfahrung.



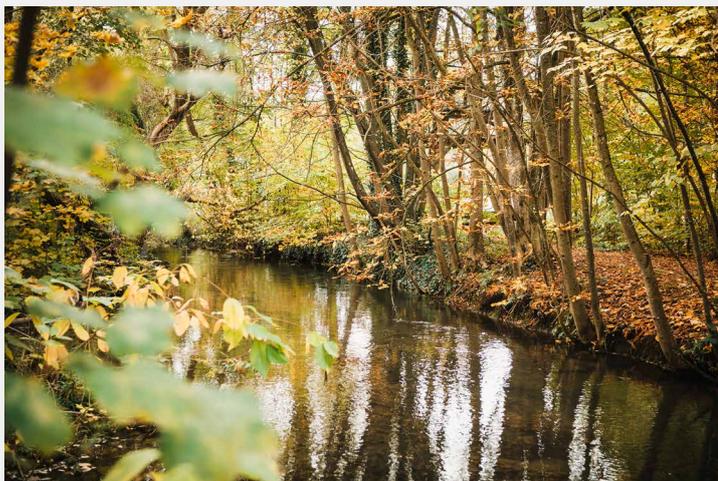
Ihre Mehrwerte

- + Übersichtliche Erstellung und Verwaltung Ihrer Ökokonten
- + Graphische Erfassung und Darstellung der Flächen in der Karte
- + Einfache Abbuchung über einen Assistenten
- + Dokumentation von Entwicklungszielen
- + Effektives Maßnahmenmanagement mit integrierter Kostenkalkulation und Auftragsvergabe
- + Automatisierte Erstellung des Meldebogens für das Landesamt für Umwelt LfU



Auszug aus den Sachdaten

- + Stammdaten, wie genaue Orts- und Lagebeschreibung, Flurstücksnummern, Flächenangaben und Bestandsbeschreibung
- + Einbuchungsdaten wie Eigentümer und Zustand der Fläche bei der Einbuchung
- + Entwicklungsziele und Maßnahmen mit anfallenden Kosten
- + Abbuchungsdaten wie Datum, Fläche und Grund der Abbuchung (z.B. Bebauungsplan)
- + Sicherungsdaten wie Art der Sicherung und Frist



Besonderheiten

- + Verzinsung nach BauGB möglich
- + Interaktive Verknüpfung mit dem Modul Bebauungspläne
- + Integriertes Maßnahmenmanagement ermöglicht eine vorausschauende und effektive Planung
- + Integrierter Kontoauszug: Ökokonto- und Flurstücksbezogen
- + Dateianbindung für sämtliche relevanten Schriftstücke und Bilder



Für Sie vor Ort.

Kempten · Memmingen · Augsburg · Amberg · Rosenheim · Würzburg · Landshut

www.riwa.de



RIWA GmbH

An der Neumühle 5
87700 Memmingen

Tel. 083 31 / 92 72-0
vertrieb@riwa.de